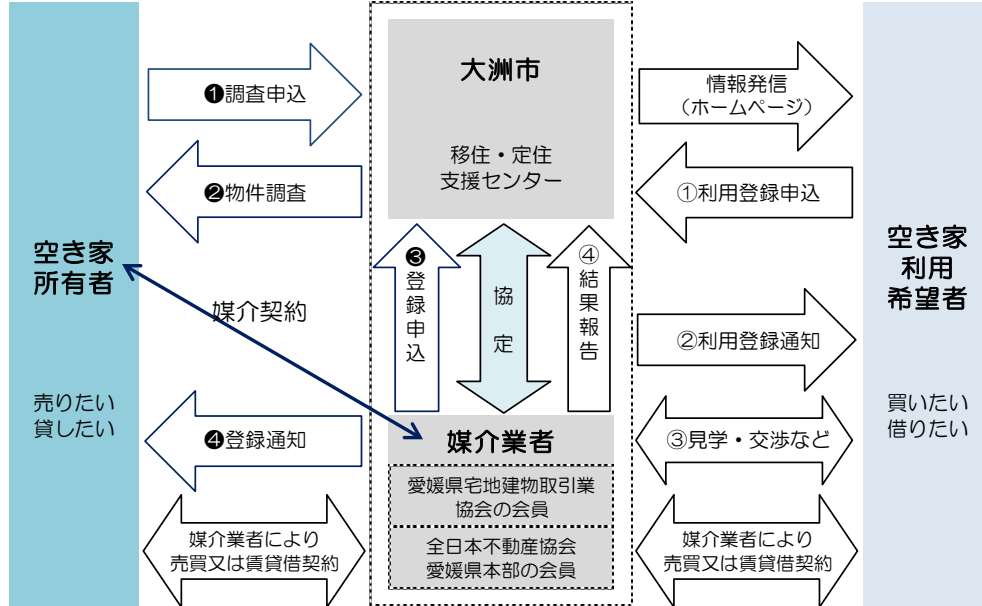


大洲市空き家バンク制度

大洲市空き家バンク制度は、市のホームページを通じて、空き家を売買物件や賃貸物件として広く紹介する制度です。

【大洲市空き家バンク制度のしくみ】



登録物件募集中！

【募集対象物件】

住 宅	個人が居住目的で建築した空き家とその敷地
店舗など	個人又は法人が商業などを目的として建築した空き店舗とその敷地
宅地など	個人が所有する宅地など（建物の解体を前提としたものを含む。）

次の物件は対象となりません。

- ▽老朽化・損傷などにより大規模修繕が必要な物件（解体前提で宅地として登録する場合を除く。）
- ▽賃貸・売買を目的として建築した物件
- ▽複数の宅建業者と媒介契約を締結している物件
- ▽宅建業者が所有している物件
- ▽市税などの滞納者が所有する物件
- ▽暴力団員などが所有する物件

空き家バンク制度へ物件を登録した所有者に対する補助制度

◎家財道具などを処分する場合

最大 10万円（補助率1/2）

空き家バンクに4年以上登録することと市内業者に発注することが条件です。

◎契約に伴い媒介手数料を支払う場合

最大 賃貸の場合 5万円（補助率10/10）

最大 売買の場合 10万円（補助率1/2）

売買や賃貸の契約締結後に、不動産業者に支払う手数料の一部を補助します。

【問い合わせ】 大洲市移住・定住支援センター

〒795-8601 大洲市大洲 690 番地の1 大洲市役所 5階

☎ 0893-57-9989

✉ iju-teiju@city.ozu.ehime.jp



<参考> 空き家バンク登録協力業者一覧表

空き家バンク登録協力業者一覧表

商号又は名称	代表者氏名	郵便番号	事務所所在地	電話番号
伊大建設株式会社	武田 幸久	795-0025	大洲市阿蔵甲1680	0893-23-5211
株式会社うちこ不動産	沼井 哲二	791-3301	喜多郡内子町内子2254	0893-59-2285
株式会社NYホーム	滝井 久重	795-0054	大洲市中村229-13	0893-57-6200
株式会社エヒメ企画	森井 重子	795-0054	大洲市中村638-1岡ビル2F	0893-23-4777
愛媛たいき農業協同組合	田淵 博幸	795-0064	大洲東大洲1582	0893-59-4181
カインド・コンサルタント	中川 清貴	795-0064	大洲東大洲57-2	0893-24-3317
児玉不動産	児玉 誠一	795-0054	大洲市中村416-3	0893-24-3946
有限会社 大栄建設	大隅 亮平	795-0046	大洲市春賀甲1198	0893-26-0602
有限会社徳山住宅	徳山 昌弘	799-3431	大洲市白滝甲1085-12	0893-54-0031
トミナガ不動産有限会社	富永 邦茂	795-0052	大洲市若宮988-29	0893-24-0637
有限会社中野開発	中野 伍子	795-0052	大洲市若宮483	0893-24-2659
二宮不動産	二宮 毅	795-0061	大洲市徳森630	0893-25-5311
ビアスプランニング株式会社	永井 明	795-0072	大洲市新谷甲1091-1	0893-25-1747
東建設株式会社	東 茂一	795-0081	大洲市菅田町菅田甲1134-1	0893-25-5503
株式会社山本建設	長岡 健次	791-3301	喜多郡内子町内子2077	0893-44-2638
山本不動産	山本 徹	795-0013	大洲市西大洲甲2642-1	0893-24-5072
(有)八幡浜不動産大洲支店	菊池 勇	795-0025	大洲市阿蔵甲1900-8	0893-23-5808
株式会社矢野金物店	山崎 幸敏	795-0054	大洲市中村542-1	0893-24-3043
伊達不動産	伊達 博文	795-0305	内子町平岡甲378-1	0893-43-1330
(株)タイガー不動産	田中 慎二	790-0047	松山市余戸南2丁目10-7	0120-771-473
(株)タイガーホーム	田中 満義	790-0047	松山市余戸南2丁目11-15	0120-771-473

2024.6

空き家バンクに登録されたら・・・

大洲市移住・定住支援サイトにて物件情報を公開します。
買いたい・借りたいという利用希望者からの問い合わせがあり
ましたら、所有者・担当媒介業者へ連絡をいたします。
その後、媒介業者の媒介により交渉・契約となります。

大洲市公式ホームページ内



<http://www.city.ozu.ehime.jp/site/iju-teiju/>



【問い合わせ】 大洲市移住・定住支援センター (TEL:0893-57-9989)