

大洲市民文化会館

大洲市民文化会館駐車場の 追加用地の取得について

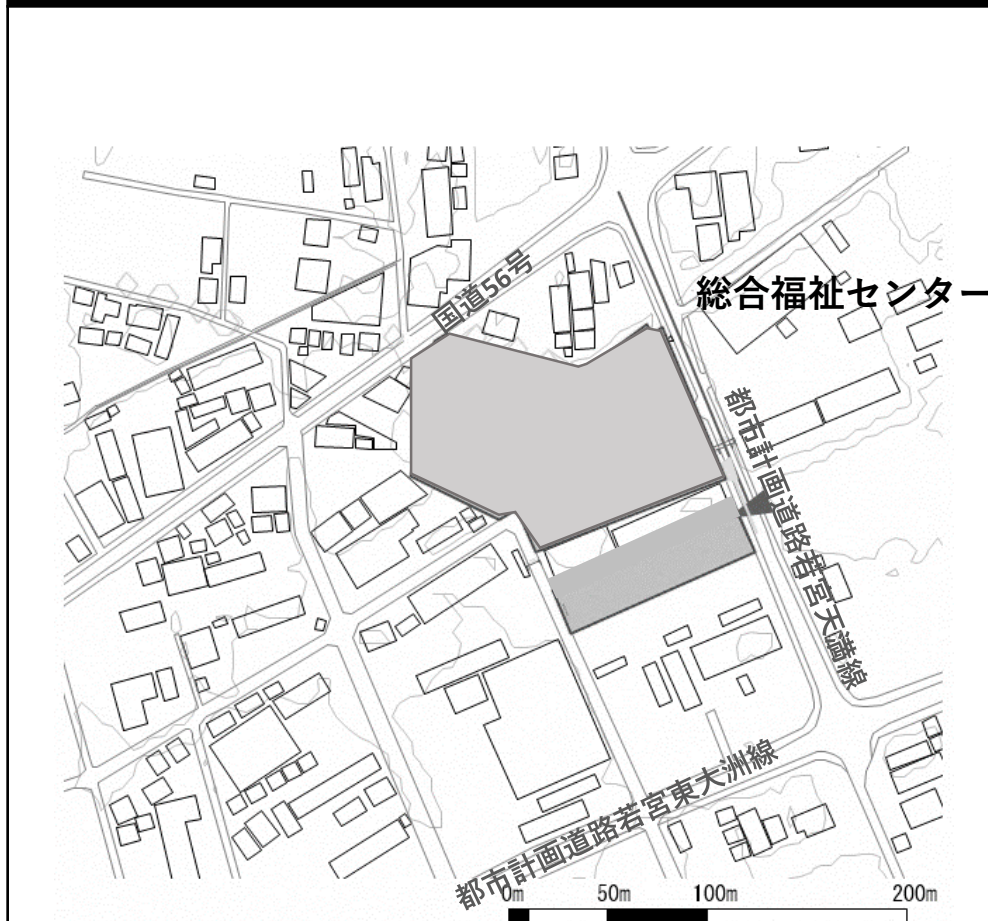
大洲市

株式会社シアターワークショップ

(1) 市民文化会館建設予定地の概要について

■市民文化会館建設予定地（愛媛たいき農業協同組合本所等跡地）

建設予定地



予定地の概要

所在地：大洲市東大洲198番地 外

敷地面積：約13,300㎡

所有者：J A 外

用途地域：近隣商業地域、第一種住居地域

エリア：JR大洲駅周辺

道路アクセス：①国道56号から都市計画道路若宮天満線

②都市計画道路若宮東大洲線から都市計画道路若宮天満線

建設予定地の東側には総合福祉センターが隣接し、市内循環バスが運行しているほか、JR伊予大洲駅から徒歩圏内であり、近隣には県立大洲農業高等学校や総合体育館など、学校や公共施設等が分布して連携しやすい立地である。また、国道など幹線道が整備されていることから、市内外からの来場車や大型車両などが容易にアクセスできる。

(2) 建設予定地における駐車台数について

○建設予定地の駐車台数及び追加用地（案）について

建設予定地における駐車台数は約230台となっており、大洲市民文化会館整備基本計画に提示している「駐車台数300台程度」の確保が難しいことから、利便性や不足する駐車場台数等も考慮し、下図赤枠に囲まれた用地の追加取得を進めるもの。

