

# 12月は「一斉滞納整理強化月間」

県内の全市町、愛媛県、地方税滞納整理機構が滞納整理の強化に取り組みます。

## ■税金は納期限内納付を

市税は、福祉や教育・道路整備をはじめ市民の皆さんが安心して生活できる環境づくりの原資となる貴重な財源です。充実した行政サービスが行われるよう市税の納期限内納付にご協力をお願いします。

決められた納期限までに市税を納めないでいると滞納処分を受けることとなります。税負担の公平性を確保するため、悪質な滞納者には、差押えなどの滞納処分を強化してまいります。

## ■市税を滞納すると

税金を滞納（定められた納期限までに納めないこと）すると、本来の税金のほかに「督促手数料」・「延滞金」を納めることになるほか、滞納処分による強制的な税金の徴収を受ける場合があります。滞納処分は法律で定められており、本人の意思にかかわらず執行されます。

## ■滞納処分とは

税金を滞納すると、納期限までに納めた人との公平性を保つため、滞納している人の財産（不動産、動産、預貯金、給与、売掛金など）の差押え、さらにその財産

を公売（滞納者から差押えた財産を売却）するなどの滞納処分を行うこととなります。

## ■口座振替をご利用ください

市では「安心、便利な口座振替」による納税を推奨しています。大洲市税取扱金融機関や郵便局の窓口で簡単にお申し込みいただけます。納期限日に指定の預金口座から自動的に振り替えができるので、納付忘れや納付のために出かける手間が省け、非常に便利です。ぜひご利用ください。

## ■問い合わせ先

- 市役所税務課収納係 ☎24 2 1 1 1
- (内線 1 2 2・1 2 3)
- 長浜支所総務商工課 ☎52 1 1 1 1 (内線 23・40)
- 肱川支所総務商工課 ☎34 2 3 1 1 (内線 1 1 1)
- 河辺支所総務商工課 ☎39 2 1 1 1 (内線 1 2 4)



### 【滞納処分までの流れ】

#### 督促

納期限までに税金を納めない場合には、納期限から20日以内に「督促状」を発送して、納入の督促をします。督促状が送られた場合、督促手数料100円も合わせて納付することになります。

#### 催告

督促状を発送しても納付しない場合には、催告書を発送して、納入の催告を行います。この催告は、指定された日までに納付しなければ、所有財産の差押えなどの滞納に関する処分を実施するという予告的文書です。

#### 財産調査

他の市町、税務署、金融機関、勤務先、取引先、滞納者の財産を所有する第三者などに対して、所有している財産の調査を法律に基づき行います。滞納者に通知することなく、了解を得ずに行い、調査による滞納者の不利益についての責任は一切負いません。

#### 差押え

財産調査で判明した滞納者の財産を滞納者の意思に関わらず差押えます。差押えを行った場合、滞納者やその利害関係者（会社、金融機関、生命保険会社、不動産の抵当権者など）に「差押通知書」を送付します。※「督促状を発送した日から10日を経過した日までに税金を完納しない場合には、財産を差押えしなければならない」となっています。

#### 換価

差押えた不動産、動産などは「公売」、預貯金、給与、売掛金などは取り立てにより、差押え財産を換価（＝換金）して、滞納している税金に充てる手続きを行います。

市有地売却のお知らせ

# 市有地売却のお知らせ

## 入札による売却

### ○入札申込受付

平成21年12月1日(火)～平成21年12月24日(木)  
 午前 8 時30分～午後 5 時15分  
 入札申込書を提出してください。受付は、市役所  
 総務課（3階）において、土・日曜日および祝日  
 をのぞく上記の期間において行います。

### ○現地説明会

随時（申し込み期間中で日程調整いたします。）

### ○入札日時

平成22年 1 月 8 日(金) 午後 2 時～

### ○入札場所

大洲市役所 2階大ホール



### ○入札方法

左記の日時・場所において入札を行います。  
 入札後、その場で開札し、最低売却価格以上で最  
 高価格の人を落札者とします。

### ○売買契約の締結（仮契約）

平成22年1月15日(金)  
 大洲市議会の議決に付すべき契約および財産の取  
 得または処分に関する条例第3条の規定により議  
 会の議決後、本契約となります。

### ○売買代金の納入

平成22年 3 月26日(金)

### ○物件

物件番号	21-018
所在地	肱川町山鳥坂241番1、242番2
地目	宅地
面積（坪）	10,281.81㎡（3,110.24坪）
用途地域	都市計画区域外 自然公園法第2種特別地域
備考	旧かんぼの宿跡地 (旧かんぼの宿および附属建物付)

## 随意契約による売却

先着順で受け付けております。お問い合わせの入っている物件もございますので、  
 まずはお電話でお申し込みください。

物件番号	所在地	面積（坪）	売却価格	用途地域など
19-001	若宮字ホンセイジタニ487番14	193.91㎡（58.65）	11,370,000円	第1種低層住居専用地域 建ぺい率50% 容積率80%
19-004	大洲字鉄砲町810番8 (旧大洲病院跡地)	842.94㎡（254.98）	35,750,000円	第1種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%
19-005	中村1050番4、1050番5 中村字齒染垣205番2、205番9	332.08㎡（100.45）	20,250,000円	第1種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%
20-003	白滝甲126番6（元白滝団地跡地）	435.46㎡（131.72）	4,350,000円	建ぺい率70% 容積率200%
20-004	白滝甲669番1	902.72㎡（273.07）	13,020,000円	建ぺい率70% 容積率200%
20-005	白滝甲671番2 (元白滝診療所医師住宅跡地)	232.23㎡（70.24）	5,130,000円	建ぺい率70% 容積率200%
20-006	長浜町下須戒2番2、2番3、2番4	235.15㎡（71.13）	8,320,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率160%
20-007	長浜町下須戒6番4	290.00㎡（87.72）	14,550,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-008	長浜町下須戒7番12	258.75㎡（78.27）	12,980,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-009	長浜町下須戒8番7、8番8	230.00㎡（69.57）	11,220,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-010	長浜町下須戒9番4	220.58㎡（66.72）	10,760,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-011	長浜町下須戒9番5	220.34㎡（66.65）	10,750,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-012	長浜町下須戒10番4	199.93㎡（60.47）	9,750,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%
20-013	長浜町下須戒13番5	136.92㎡（41.41）	5,580,000円	地区計画により第1種住居地域に準ずる 建ぺい率60% 容積率200%

【問い合わせ先】 市役所総務課管財係 ☎24-2111（内線328・329）

# ★★★ おおずの女性 ～輝いて今～ vol.59 ★★★

## 『えひめ男女共同参画フェスティバル2009』が開催されます！

愛媛県女性総合センターで12月5日(土)、6日(日)の2日間開催されます。多彩な催しがいっぱいのフェスティバルにあなたも参加してみませんか？

### 12月5日(土)

・企画募集イベント 午前9時～正午 これがいい？ “女と男の人権”  
～女のぼやき・男のぼやき聞かせて～

・基調講演 午後1時15分～午後3時  
演題 「パートナーと歩む、子どもと歩む、オラのやりかた」  
講師 タレント ダニエル・カール  
※満席になっている場合がございますので、お問い合わせください。

### 12月6日(日)

・企画募集イベント 午前10時～午前10時35分 男女共同参画啓発劇  
午後1時～午後3時30分 私達にも出来る子育て支援～経験を生かして～  
・協賛イベント 午前10時～ 消費者クイズに挑戦！など  
そのほか多彩な催し物が多数用意されてます。

- 1.実施場所 愛媛県女性総合センター  
松山市山越町450番地 (市内電車本町六丁目(停留所)下車徒歩3分)
- 2.参加料 無料
- 3.託児 小さなお子様を持つ人にも気軽に参加していただけるよう、無料の託児制度があります。詳細については、お問い合わせください。
- 4.申し込み先 財えひめ女性財団(愛媛県女性総合センター)  
お問い合わせ先 〒791-8014 松山市山越町450番地  
☎089-926-1633 FAX089-926-1661 (月曜・祝日休館)

### 大洲市民運動会結果表

順位	チーム	備考
1	新谷	特別賞
2	平野	
3	柳沢	努力賞
4	菅田	
5	平	
6	八多喜	
7	肱南	
8	大川	
9	久米	
10	三善	特別賞
11	喜多	努力賞
12	南久米	特別賞
13	上須戒	特別賞
14	肱川	
15	河辺	
16	肱北	
17	長浜B	
18	長浜A	特別賞

10月4日(日)、さわやかな秋晴れの中、平成21年度大洲市民運動会が八幡浜・大洲地区運動公園陸上競技場で行われました。市内各地から参加した18チームの選手らは、様々な種目で競いあい、熱戦を繰り広げました。結果は、新谷地区が3連覇をなすとげ、準優勝は平野地区。そして、昨年の9位から大躍進した柳沢地区が3位に輝きました。また、柳沢地区と喜多地区に努力賞が贈られ、ユニークな応援で会場を沸かせた5チームが特別賞を受賞しました。各チームの順位は、左記のとおりです。



秋空のもと 運動会でさわやかな汗

平成21年度 大洲市民運動会

# シリーズ防災

## 自主防災組織(肱南)が神戸市で一日研修

肱南地区自主防災組織(小澤功会長)は10月18日、阪神・淡路大震災記念・人と防災未来センター(神戸市)への一日研修を行い、参加者29人が地域防災の大切さについて学びました。

### 実践的な防災対策と共に生きる素晴らしさについて考える

人と防災未来センターは、阪神・淡路大震災で起こったことや、子どもたちに伝えなければならないことを見ることのできる施設です。ここでは、災害に強いまちづくり、そして私たち自身の準備に役立つ取組が行われています。防災や減災は国や自治体の取り組み問題にとどまらず、私たち一人ひとりの地



▲人と防災未来センターの防災未来館を見学

域コミュニティの問題です。ある日突然発生し、甚大な被害をもたらす自然災害に備え、減災社会の実現のために何をしないといけないかが問われています。センターは、阪神・淡路大震災の経験を語り継ぎ、その教訓を未来に生かすことを通じて、「減災社会の実現」と「いのちの大切さ」を「共に生きることの素晴らしさ」を世界へ、そして未来へと発信しています。

### 阪神・淡路大震災記念人と防災未来センター(神戸市中央区)

平成14年4月に兵庫県が設置し、財団法人ひょうご震災記念21世紀研究機構が運営しています。安全・安心な市民協働・減災社会の実現に貢献することを役割としています。

観覧案内・予約  
☎078・262・5050  
【問い合わせ先】  
市役所危機管理課  
☎242111(内線352)



▲展示資料を見る研修参加者

### 阪神・淡路大震災

平成7年1月17日発生  
震度7(マグニチュード7.2)  
人的被害  
死者 6,432人  
行方不明者 3人  
負傷者 43,792人  
住家被害(全壊、半壊、一部破損) 512,882棟  
建物火災 261件  
～阪神・淡路大震災について(第105報)消防庁災害対策本部から～

シリーズ防災  
No.21

## 気をつけて!

# 年末の火災予防

これからは暖房器具の使用が多くなる時期です。「いつも使用しているから大丈夫!」「今までは大丈夫だった!」といった油断が危険です。

年末は、何かと慌ただしさが増し、火の取り扱いがおろそかになりがちです。ちょっとした不注意で火災が発生しますので注意してください。

次のことに注意して火災を防ぎましょう。

ストーブの上に洗濯物を干さない!

点火したまま動かしたり、給油したりしない!

ストーブの周りには燃えやすいものを置かない!

