

自ら作る防災マニュアル



▲マニュアルに掲載された写真
浸水した春賀地区（昭和23年）
肱川とむら 三善生活誌（常磐井忠加著）から

自ら作る防災マニュアル

三善地区自主防災組織（大隅慎司本部長）
は身近で必要な防災情報をまとめたマニュアルを作成・配布し、地域住民へ災害時の備えを呼びかけています。

地域全体での防災意識

三善地区（418世帯、1031人）では、自主防災組織を平成18年2月に結成以来、年1回以上の訓練などに取り組んできました。今年7月には、心肺蘇生・AED講習を実施し、住民約30人が参加するなど、防災意識は高まりつつありますが、その一方でこうした機会に接することのない人たちへの意識啓発をどうするかが地域課題となっていました。そこで、今年度は「住民広報について



▲三善地区で作成した防災マニュアルを手にする大隅慎司本部長

も取り組んでいこう」との方針を打ち出し、地区独自の活動マニュアル作りに取り掛かりました。
自分たちに必要な情報を掲載
約1カ月かけて作成した冊子は、全17ページ、カラー印刷で、地区における「地震、風水害、土砂災害などへの備え」、「我が家の防災点検」、「水防サイレンの種類」、「避難勧告基準」などが掲載されています。いざという時にすぐ連絡がとり合えるよう、緊急連絡先を一覧表にしたり、パソコンや携帯電話を利用した河川水位や避難に関する情報などの入手方法も分かりやすく紹介したりしています。

作成に際して特に注意したのは、「自分たちの地域に関することを載せる」ことです。既に、市からハザードマップなどが提供されていますが、これは市内各地の状況をもとめた大局的なものであることから、作成にあたってはこれらの様々な資料を参考に、自分たちにとってより使いやすいものになるよう、必要な情報を選択、加工し、知りたいことが一目で分かるよう工夫しました。冊子は区長を通じて、全戸配布しており、住民からも好評を得ています。

地域の防災力を高めるために

三善地区では、「歴史的にみても水害が身近な問題。しかし今後30年以内には50%の確立で起こるとされる南海地震への備えも重要。この冊子を見て、身近な危険をよく知ることが、安心に結びつく」（大隅本部長）と冊子の活用を期待を寄せています。

【問い合わせ先】

市役所危機管理課
☎242111（内線352）
三善公民館 ☎260120
このマニュアルは、三善公民館のホームページ <http://miyoshi.main.jp/publishment.html> でも見ることが出来ます。

10月は「土地月間」

土地価格の目安となる地価公示と土地取引の届け出

●土地価格の目安となる地価公示

地価公示とは、土地売買価格の目安となるよう、都市計画区域内で標準的な使われ方をされている土地（標準地）を選び出し、その土地の適正な価格を公表することです。

この標準地と知りたい土地の条件（形状、道路や駅からの距離、上下水道など）を比較することで、その土地のおおよその価格を知ることが出来ます。

不動産鑑定士が鑑定評価を行う場合や国、地方公共団体が公用用地を買う場合などにおいて標準地の価格が基準となっており、地価公示は適正な地価の形成に大きな役割を果たしています。県内の地価公示に関する書面（標準地の価格や周辺の状況など）は市役所企画調整課にあり、どなたでも閲覧できます。

●届け出が必要な土地取引

下記の(1)の面積要件を満たす土地売買などの契約を

したときは、土地の権利取得者は、左記(2)の書類を契約を結んだ日から起算して2週間以内に必ず市役所へ届け出てください。届け出をしないと法律により罰せられることがあります。

(1)面積要件

- 1：市街化区域（大洲市内には該当なし）
…2千平方メートル以上
- 2：1を除く都市計画区域
…5千平方メートル以上
- 3：都市計画区域以外の区域
…1万平方メートル以上

(2)届出書類

- 1 土地売買などの届出書
- 2 契約書などの写し
- 3 土地の位置を示す5万分の1以上の地形図
- 4 付近の状況を示す5万分の1以上の図面
- 5 土地の形状などを示す図面

【閲覧・問い合わせ先】

市役所企画調整課地域政策係
☎242111（内線52）

長浜拓海工業団地に化粧品工場

長浜拓海工業団地に化粧品工場

「新たな「雇用の創出」」

8月8日(金)、化粧品の製造・販売や全国50カ所でエステティックサロンを経営している株式会社ブルーム・クラシックスの愛媛テクノ工場が、拓海工業団地(長浜)に建設されることが発表されました。記者会見で大森市長は、「大洲市にとって久々に嬉しいニュースとなった。未永く発展して欲しい。大洲市も南予の玄関口としてこれからも頑張りたい」などと話し、田部早巳社長は、「水が豊富にあることや、環境が気に入ったので大洲市に決定した。農産



▲記者会見で握手する大森市長(左)、田部社長(中央)、佐伯県経済労働部長(右)



▲完成予想図

物も豊富なので、これらを活用した愛媛独自のブランドを開発したい」と話されました。計画によると愛媛テクノ工場は敷地面積約9900平方メートル、鉄骨2階建て、延べ床面積は約5千平方メートルで、来春5月の稼働を目指しており、当初は地元などから20〜30人を雇用する予定。最終的には約100人を雇用する計画があると発表されました。

【問い合わせ先】

市役所商工観光課商工観光第1係
☎2421111 内線(534)

おおずの女性

「輝いてく」

Vol.45

「地域エンパワーメントカレッジ」

(大洲会場) 開講

7月に4回に渡り、えひめ女性財団主催の地域エンパワーメントカレッジが大洲市総合福祉センターで開講され、遠くは宇和島市からの受講生もあるなど皆さん熱心に受講されていました。

それぞれ回数ごとにテーマが設けられており、

第1回目…男女共同参画と家庭教育育について

第2回目…ドメスティック・バイオレンスについて

第3回目…高齢者問題と地域支援について

第4回目…笑いが健康にもたらす効果について

専門の講師による講義や、市職員による大洲市での取り組みの紹介など様々な分野についての講義が行われました。



いずれの講座でも参加者は、真剣に耳を傾け、講師の体験談

を聞いたり、時には講師も一緒に笑ったりなど、知識がふえただけでなく、心も豊かになるような時間が過ごせていたようです。

今回受講された皆さんの理解が深まった事は勿論ですが、勉強された事を家族や知人に気楽にお話して頂ければと思います。そうする事で一人が聞いたお話でも何倍もの人が聞いた事になりますし、

「真面目な話を聞くのは苦手」という人でも、身近な人からのお話なら聞きやすいのではないかと思います。

そのように少しずつでも「知識のおすそわけ」が広がっていけば、より多くの人の知識の広がりにつながり、ひいてはより多くの人の力になっていくのではないのでしょうか。

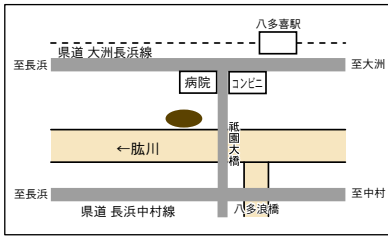
【問い合わせ先】

市役所企画調整課男女共同参画係
☎2421111
(内線522、524)

肱川の竹・木 無料配布のお知らせ

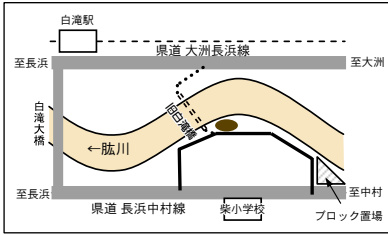
仮置場所【A】 大洲市八多喜

- 配布物：竹・木
- 仮置場所：大洲市八多喜
(祇園大橋下流側)
- 仮置期間：
竹) H20.9 ~ H21.2末
木) H20.11 ~ H21.2末



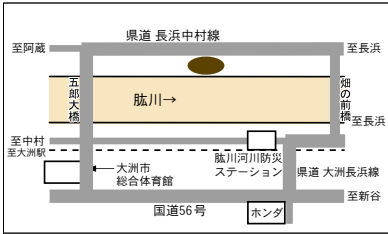
仮置場所【B】 大洲市柴

- 配布物：竹
- 仮置場所：大洲市柴
[豊中地区]
(旧白滝橋入口付近)
- 仮置期間：
H20.10 ~ H21.2末



仮置場所【C】 大洲市五郎

- 配布物：竹
- 仮置場所：大洲市五郎
(長浜中村線沿線)
- 仮置期間：
H20.11 ~ H21.2末



肱川の竹・木 無料配布!

大洲河川国道事務所では、肱川の河道内に繁茂して洪水の時に支障となる竹や木を伐採します。

伐採した竹や木は、地域住民の皆様へ配布し有効利用して頂くことで処分費の削減を図ります。仮置場所に一定期間置きますので、必要な人はお持ち帰りください。

・積み込み、運搬は各自で行ってください。
・利用状況の把握と不法投棄防止の観点から氏名や数量(概数)を

記録しますので、お手数ですが左記連絡先までご連絡ください。多量の受入が可能な施設についても同時に募集を行います。お問い合わせは左記連絡先までお願いいたします。

・配布期間中であつても無くなり次第終了となりますのでご了承ください。
・連絡・問い合わせ先
国土交通省大洲河川国道事務所
肱川出張所
☎ 4649

看護師再就職者支援講習会のご案内

市立大洲病院では、就業を希望したいが、再就業に不安がある人を対象に臨床研修の場を提供し、地域の看護師不足解消の支援をします。

【目的】

看護師の免許を有している人を対象に、就業のために必要な知識・技術を再確認し、再就職に対して自信がもてるよう支援します。

【日時】

11月10日(月)から12日(水)の3日間
午前9時30分～午後4時
受付は午前9時からです

【人数】

5人程度
無料

【費用】

無料

【場所】

市立大洲病院 3階講義室・病棟

【受付期間】

9月25日(木)～10月17日(金)

【申し込みおよび問い合わせ先】

氏名、住所、年齢、経歴年数、免許番号を記載のうえ(様式任意) FAXまたは郵送(10月17日(金)必着)でお送りください。

10月24日(金)までに受講の可否を連絡いたします。
〒795-8501
愛媛県大洲市西大洲甲570番地
☎ 2151 FAX 240036
市立大洲病院 看護部
教育担当 田丸まで

【その他】
以下の留意事項をご確認ください。
①昼食およびお茶はご持参ください。
②11月11日(火)、11月12日(水)は動きやすい服装でお越しください。必要時にはユニホームをお貸しします。靴は白色で動きやすいものを各自で準備してください。
③3日間の研修を終了された人には、「市立大洲病院再就職者支援講習会終了」受講証をお渡しします。

オストメイト(人工肛門、人工膀胱をもつ人)の研修および相談会

あなたの悩みは、同じ悩みを持つ人に打ち明けることで気持ちが楽になり、皆さんから元気をもらえます。また、田村由美先生(神戸大学医学部)の講演もあります。

【日時】

10月26日(日)
午後1時30分～

【場所】

大洲市東大洲270-1
大洲市総合福祉センター
1階会議室

【問い合わせ先】

日本オストミー協会愛媛県支部事務局(三浦)
☎089-922-1584

